



¡FELICITACIONES!

a los Graduados de Nuestro Programa de Ahorros Inteligente

Tiffanie Powell- Casa

Anita Vallier- Casa

Carol White- Casa

Tomasa Saravia- Casa

Ramona White- Casa

Ajmal Hajianar- Educación

Woubet Kibret- Educación

Tetsuo McFall- Educación

Angelita Kuehnert- Casa

NUEVA POLITICA PARA CUENTACORRIENTISTAS QUE AHORRAN PARA COMPRAR CASA

En efecto desde el 1 de Julio del 2007, Los Cuentacorrientistas de Covenant solamente podrán usar un prestamista aprobado por Covenant para su Hipoteca. Esta decisión fue tomada a raíz de dos situaciones que se presentaron con corredores de bienes y raíces y prestamistas. Covenant encontró que:

1. Varios de nuestros compradores escogieron una compañía para hacer su hipoteca o un corredor de bienes y raíces que no nos permitió dar al cuentacorrientista nuestro dinero igualado en el momento del cierre.
2. Muchos prestamistas no comprenden la estructura del Programa de IDA, y para que el prestamista use este dinero debería de re-educar a sus oficiales de prestamos y personal. A menudo los prestamistas no quieren tener la incomodidad de calificar nuestros fondos, por tal motivo este dinero no es permitido al momento del cierre. El proceso de calificación para prestamistas también toma mucho tiempo.

Nosotros apreciamos su colaboración con esta nueva política. Nosotros le aremos llegar la lista oficial de prestamistas para Covenant en Mayo. En esta lista abran opciones de bancos que posen una gran variedad de productos para hipotecas, y un historial de trabajar bien con nuestro Programa de IDA. Cada uno de estos prestamistas está de acuerdo en ofrecer a nuestros clientes la mejor tasa de interés para la cual ellos califiquen. ¡Todos los prestamistas en esta lista han aprobado nuestro dinero igualado de IDA!

MARQUE SU CALENDARIO PARA LA PROXIMA FERIA DE RECURSOS DEL 28 DE ABRIL

¡La próxima Feria de Recursos se efectuará el Sábado 28 de Abril del 2007 desde las 10:00am hasta las 12:00pm. La feria tendrá lugar en las oficinas de Covenant, localizadas en el 3300 Lyons Ave., Suite 203, Houston, TX 77020. Tendremos información valiosa a su disposición sobre consejos para comprar una casa, y estaremos a su disposición para contestar preguntas sobre ¡la compra de una casa!

GENERALIDADES DEL PROGRAMA DE AHORROS INTELIGENTE

El Programa de Ahorros Inteligente apoya a individuos y familias a lograr metas financieras a largo plazo tales como comprar su primera casa, educación superior o técnica, y pequeños negocios. Esto lo logramos a través de igualar los ahorros de nuestros cuentacorrientistas y proporcionando clases sobre finanzas. Los nuevos cuentacorrientistas deben de estar de acuerdo en depositar por lo menos \$25 cada mes en una cuenta de ahorros ya sea con Wells Fargo. Cuando un cuentacorrientista ahorra mensualmente y cumple con el requisito de las clases sobre educación financiera, Covenant le dará \$2 por cada \$1 que la persona ahorre, hasta la cantidad máxima para la cual el participante sea elegible.

¡NO OLVIDE TOMAR LAS CLASES SOBRE FINANZAS!

Como es un requisito de nuestro Programa de Ahorros Inteligente completar estas seis clases sobre finanzas, hemos tratado de que sean presentadas con más frecuencia y así hacerlas mucho más accesibles para nuestros cuentacorrientistas. Portal motivo la Coalición de Crédito tiene el gusto de informarle de una segunda ubicación para presentar estas clases! A continuación usted pondrá ver más detalles, y siéntase libre de comunicarse con Sherrie Young al 713-224-8100 o de visitar www.creditcoalition.org y así registrarse para cualquiera de estas clases gratuitas.

JUEVES POR LA NOCHE estas clases serán dictadas en ingles en el Houston Community College Eastside Campus Lecture Hall localizado en el 6815 Rustic Avenue (I-45 Sur salir en Woodridge). Estas sesiones de clases serán presentadas cada jueves por la noche desde las 6:30pm hasta las 9:00pm.

MARQUE SU CALENDARIO
Desde Abril 12 hasta Mayo 17
Desde Mayo 24 hasta Junio 28
Desde Julio 12 hasta Agosto 6
Desde Agosto 23 hasta Septiembre 27
Desde Octubre 4 hasta Noviembre 8

LUNES POR LA NOCHE estas clases serán dictadas en ingles en el edificio del Banco de Tejas (Bank of Texas) sucursal localizada en el 5320 Bellaire Blvd., Bellaire, TX 77401. El Banco de Tejas está ubicado entre la intersección de Bellaire y Bissonnet. Estas clases serán presentadas cada lunes desde las 6:30pm hasta las 9:00pm.

MARQUE SU CALENDARIO
Desde Mayo 21 hasta Junio 25
Desde Agosto 20 hasta Septiembre 24
Desde Octubre 1 hasta Noviembre 5

LAS CLASES EN ESPANOL comenzarán el 10 de Abril del 2007 y continuarán hasta el 15 de Mayo. Estas clases se presentan todos los martes por la noche en la sucursal de Wells Fargo Bank localizada en el 6161 Savoy, Houston TX 77036. Este Wells Fargo está localizado entre la intersección de la autopista 59 Sur y la calle Hillcroft. Para más información, por favor comuníquese con Sherrie al 713-224-8100.

ASEGURECE DE HACER SU PROXIMO DEPOSITO MENSUAL

Si usted está ahorrando con Compass Bank y si desea hacer su depósito por correo, por favor envíelo a:

**Compass Bank
Heights Branch
P.O. Box 4444
Houston, TX 77210-9830**

Si usted está ahorrando con Wells Fargo Bank y si desea hacer su depósito por correo, por favor envíelo a:

**Wells Fargo
Port City Branch
MAC T5062-011
3601 Eastex Freeway
Houston, TX 77026**

Usted también puede hacer su depósito en persona visitando cualquiera de las sucursales de su banco, o a través de depósito directo. Por favor comuníquese con nosotros si desea más información para establecer este tipo de depósito. Nuestro número de teléfono es 713-223-1864 ext. 10.